



UNIÓN DE CRÉDITO GANADEROS DEL NORTE, S.A. DE C.V.
MIGUEL ÁNGEL OLEA No. 1018, CHIHUAHUA, CHIH
BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025.
(Cifras en miles de pesos)

A C T I V O		P A S I V O Y C A P I T A L	
DISPONIBILIDADES	\$ 4,493	PASIVOS BURSATILES	\$ -
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS	
Títulos conservados al vencimiento	3,812	Y DE OTROS ORGANISMOS	
		De corto plazo	\$ 22,240
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		De largo plazo	" - \$ 22,240
Créditos Comerciales		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 0	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 89
Sin garantía	" 68,086	Participación de los trabajadores en las utilidades	0
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	68,086	Acreedores diversos y otras cuentas por pag	" 68 " 157
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (A CARGO)	0
Créditos vencidos comerciales		TOTAL PASIVO	\$ 22,397
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 0	CAPITAL CONTRIBUIDO	
Sin garantía	" 547	Capital social	\$ 17,000
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 547	Prima en venta de acciones	" 221 \$ 17,221
CARTERA DE CRÉDITO	\$ 68,633	CAPITAL GANADO	
(-) Menos :		Reservas de capital	\$ 3,400
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	" 1,783	Resultado de ejercicios anteriores	" 24,706
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	" 66,850	Incremento por actualizacion de Resultados	" 6,370
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 47	Resultado neto	" 3,255 \$ 37,731
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" 0	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 54,952
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 737	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 77,350
IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS	" 1,327		
OTROS ACTIVOS	" 0		
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	" 84		
TOTAL ACTIVO	\$ 77,350		

CUENTAS DE ORDEN

Compromisos Crediticios	\$ 101,759
Bienes en administración	" 17,000
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de credito vencida	" 6

"El saldo histórico del Capital Social autorizado y pagado al 30 de Septiembre de 2025 es de \$17,000.00 miles de pesos"
Índice de capitalización 73.98%

La estimación preventiva para riesgos crediticios derivada de la calificación de la cartera se determino al 100%, de acuerdo a la metodología indicada en el art.90 de las disposiciones de carácter general emitidas por la C.N.B.V., publicadas en D.O.F.el 4 de febrero de 2011, el grado de riesgo que presenta es A1, B1, B3, y C1 por un total de \$1,426 miles de pesos.

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

"El presente balance general fue aprobado por el consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

C.P. Y M.F. CARLOS AGUILAR ESPINO
DIRECTOR GENERAL

C.P. ALBA DELIA NEVAREZ ORTIZ
CONTADOR

C.P.C. MARTIN ARTURO AVITIA ORNELAS
AUDITOR INTERNO